



БОЙОРОК

ПРИКАЗ

24.11.2023

й.

№ 2947

24.11.2023

г.

**О согласовании государственному унитарному предприятию сделки
по продаже недвижимого имущества**

В соответствии со статьями 125, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 ноября 2003 года № 279 «О реализации республиканскими органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан», на основании обращения государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» от 11.09.2023 № 981 п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» сделку по продаже на аукционе недвижимого имущества – нежилого здания с кадастровым номером 02:55:010373:97 общей площадью 429,4 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Благоварская, д. 37.

2. Установить, что:

начальная цена аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, должна быть равной рыночной стоимости, определенной в отчете об оценке рыночной стоимости № Н-1298'2023 от 01/08/2023, выполненном частнопрактикующим оценщиком Михайловой И.А., и составляющей с учетом НДС 4 874 000 (четыре миллиона восемьсот семьдесят четыре тысячи) руб.;

средства, полученные от продажи имущества, поступают в самостоятельное распоряжение предприятия и после уплаты обязательных налоговых платежей направляются на погашение задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами, арендных платежей и пеней по земельным участкам, расчеты с кредитными организациями, на пополнение оборотных средств предприятия;

настоящий приказ действует в течение 6 месяцев с даты составления отчета по определению рыночной стоимости имущества.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ЗДАНИЯМИ

Вх. № 1300 ОТ 24 ноября
ПРИЛОЖЕНИЕ НА ___ Л. 2023

3. Государственному унитарному предприятию Республики Башкортостан «Управление административными зданиями»:

в трехдневный срок со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации /www.torgi.gov.ru/ в сети Интернет и на сайте предприятия представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) соответствующие сведения об этом с приложением копии информационных сообщений о проведении продажи и об итогах продажи;

обеспечить проведение аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;

представить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан в месячный срок после заключения договора купли-продажи копии договора купли-продажи, акта приема-передачи и документы, подтверждающие направление денежных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего приказа;

в случае реализации представить в установленном порядке документы для исключения имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, из Реестра государственного имущества Республики Башкортостан.

4. Директору государственного унитарного предприятия Республики Башкортостан «Управление административными зданиями» в 10-дневный срок со дня завершения сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, представить в Минземимущество РБ письменное заключение о соответствии этой сделки, порядка ее совершения законодательству и условиям, установленным актами, документами.

5. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра Ф.Г. Нафикову.

Министр

Н.Ю. Полянская

